



## I. PRINCIPADO DE ASTURIAS

### • ANUNCIOS

#### CONSEJERÍA DE HACIENDA

*SUBASTA pública para la enajenación de varios inmuebles. Expte. SUB 1/2021.*

La Consejería de Hacienda, previa declaración de alienabilidad, ha acordado por Resolución de 11 de marzo de 2021 la celebración de subasta pública para la enajenación de varios inmuebles, divididos en 8 lotes independientes, primera subasta para el lote 1, y segunda subasta para el resto de los lotes.

#### 1.—Características de los inmuebles:

Inmueble para el que se convoca primera subasta

##### *Lote 1:*

Inmueble denominado "Casa Piscícola de Margolles, concejo de Cangas de Onís (en 1/21).

Tipo subasta: 46.499,43 €

Referencia catastral (parcela): 33012A002000020000XW

Referencia catastral (construcción): G00300900UP20H0001RH

Superficie parcela: 300 m<sup>2</sup>

Superficie construcción: 85 m<sup>2</sup>

Observaciones: No hay coordinación Catastro-Registro.

Inmuebles para los que se convoca segunda subasta

##### *Lote 2:*

Antigua casilla de peones camineros de Naveo, parroquia de Larna, Cangas del Narcea (en 5/14).

Tipo subasta: 11.098,50 €

Ref. catastral: 33011A067007700000KI

Superficie construida: 89,40 m<sup>2</sup>

Superficie patio: 55,60 m<sup>2</sup>

##### *Lote 3:*

Inmuebles (casa y casa-cuadra) El Mazo, Peñamellera Baja (en 4/17)

Tipo subasta: 7.573,23 €

Ref. catastral (casa): 001500700UN79G0001OR

Ref. catastral (casa-cuadra): 001505200UN79G0001ER

Superficie construida (casa): 182 m<sup>2</sup>

Superficie (Casa-cuadra): 35 m<sup>2</sup>

##### *Lote 4:*

Solar El Mazo, Peñamellera Baja (en 4/17).

Tipo subasta: 7.648,85 €

Ref. catastral: 001500400UN79G0001TR

(Se encuentra pendiente de actualización catastral).

Superficie: 86,80 m<sup>2</sup>



**Lote 5:**

Finca "La Reguellina". Lastres. Colunga (en 12/17)

Tipo subasta: 192.877,02 €

Ref. catastral: 6506307UP1260N0001YQ

Superficie: 1.827 m<sup>2</sup>

**Lote 6:**

Parcela Antigua Cámara Agraria de Vegadeo (en 17/17)

Tipo subasta: 37.536,10 €

Ref. catastral: 7742309PJ5174S0001EM

Superficie: 180 m<sup>2</sup>

**Lote 7:**

Inmueble destinado a apartamentos turísticos, conocido como "Casa Leandro-Benito" (3 apartamentos). Valle de Zureda. Lena (en 4/20)

Tipo subasta: 68.082,86 €

Ref. Catastral: W0010240000000001BQ

Superficie construida total: 195 m<sup>2</sup>

**Lote 8:**

Inmueble destinado a apartamentos turísticos, conocido como "Casa Juan Corro" (1 apartamento y zona de recepción). Valle de Zureda. Lena (en 5/20)

Tipo subasta: 35.193,66 €

Ref. catastral: W0010050000000001KQ

Superficie construida 86,77 m<sup>2</sup>

**2.—Presentación de proposiciones:**

Las ofertas habrán de presentarse en la forma prevista en el pliego rector de la subasta en cualquiera de los registros que a continuación se señalan:

- Registro de la Consejería de Hacienda, calle Hermanos Menéndez Pidal n.º 7-9, Planta baja 33005-Oviedo.
- Registro General del Principado de Asturias, calle Trece Rosas (antes Coronel Aranda) 2, planta plaza 33005, Oviedo.

También podrán presentarse, en cualquiera de los registros, oficinas o representaciones a que se refiere el apartado 4.º del artículo 16 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

**3.—Plazo de presentación de proposiciones:**

Veinte (20) días hábiles, sábados excluidos, contados a partir del día siguiente a aquél en que se publique este anuncio en el *Boletín Oficial del Principado de Asturias*, finalizando el plazo de recepción a las catorce (14) horas del último día del plazo.

**4.—Celebración de la subasta:**

Tendrá lugar a las 12 horas del primer día hábil siguiente al de la conclusión del plazo de admisión de posturas en la Sala de Prensa del Edificio Administrativo en la calle Hermanos Menéndez Pidal 7-9, 3.ª planta, de Oviedo.

**5.—Pliego de condiciones:**

El pliego de condiciones rector de la subasta se encuentra a disposición de los interesados en el Servicio de Patrimonio de la Dirección General de Patrimonio y Juego de la Consejería de Hacienda (Edificio Administrativo calle Hermanos Menéndez Pidal, 7-9, 3.ª planta, teléfono 985105963. También podrá accederse a esta información en la dirección web o URL: <http://run.gob.es/subastas-inmuebles>

Oviedo, 15 de marzo de 2021.—La Directora General de Patrimonio y Juego.—Cód. 2021-02741.