



## I. PRINCIPADO DE ASTURIAS

### • ANUNCIOS

#### CONSEJERÍA DE SERVICIOS Y DERECHOS SOCIALES

*ANUNCIO de licitación del contrato de las obras de conservación y mantenimiento en varias viviendas vacantes propiedad del Principado de Asturias ubicadas en San Martín del Rey Aurelio y Mieres, mediante procedimiento abierto y varios criterios de adjudicación.*

##### 1.— Entidad adjudicadora:

- a) Organismo: Consejería de Servicios y Derechos Sociales.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General Técnica-Servicio de Asuntos Generales.
- c) Obtención de documentación e información:
  - 1) Dependencia: Servicio de Asuntos Generales.
  - 2) Domicilio: C/ Charles Darwin s/n.
  - 3) Localidad y código postal: 33005-Oviedo.
  - 4) Teléfono: 985 10 65 85.
  - 5) Telefax: 985 10 65 31.
  - 6) Correo electrónico: [adolfo.castanongarcia@asturias.org](mailto:adolfo.castanongarcia@asturias.org)
  - 7) Dirección de Internet de perfil del contratante: [www.asturias.es](http://www.asturias.es)
  - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: Fecha límite de presentación de ofertas.
- d) Número de expediente: VI/17/08-034.

##### 2.— Objeto del contrato:

- a) Tipo: Obras.
- b) Descripción: Reparaciones varias en diferentes viviendas propiedad del Principado de Asturias ubicadas en los municipios de San Martín de rey Aurelio y Mieres, encontrándose actualmente vacantes.
- c) División por lotes y número de lotes/número de unidades: Sí, 2.
- d) Lugar de ejecución:
  - 1) Domicilio: Diferentes zonas de los municipios donde están ubicadas las viviendas.
  - 2) Localidad y código postal:
- e) Plazo de ejecución/entrega: 2 meses.
- f) Admisión de prórrogas: No.
- g) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso): No.
- h) Sistema dinámico de adquisición (en su caso): No.
- i) CPV (Referencia Nomenclatura): 45400000-1 "Trabajos de acabados de edificios y obras".

##### 3.— Tramitación, procedimiento:

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Subasta electrónica: No.
- d) Criterios de adjudicación: Varios criterios de adjudicación establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

##### 4.— Valor estimado del contrato:

185.082,39 euros.

##### 5.— Presupuesto base de licitación:

- a) Importe neto: 185.082,39 euros.
- b) Importe total: 223.949,69 euros.

##### 6.— Garantías exigidas:

- a) Provisional: No procede.
- b) Definitiva: 5% del importe de adjudicación (IVA excluido).

##### 7.— Requisitos específicos del contratista:

- a) Clasificación (grupo, subgrupo, y categoría) (en su caso): No se exige.
- b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional (en su caso): Según la establecida en pliego de cláusulas administrativas particulares.



- c) Otros requisitos específicos: Los licitadores deberán presentar un compromiso escrito de adscribir al contrato los medios personales y materiales descritos en el pliego de cláusulas administrativas particulares.
- d) Contratos reservados: No.

8.— *Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:*

- a) Fecha límite de presentación: 26 días naturales a contar desde el día siguiente a la publicación del anuncio de licitación en el diario oficial correspondiente. En el caso de que el último día para la presentación de las proposiciones coincidiese con día inhábil, se ampliará el plazo hasta el siguiente día hábil. De 9:00 a 14:00 horas.
- b) Modalidad de presentación: En mano o por correo.
- c) Lugar de presentación:
  - 1) Dependencia: Registro de la Consejería de Servicios y Derechos Sociales.
  - 2) Domicilio: C/ Charles Darwin, s/n.
  - 3) Localidad y código postal: Oviedo, 33005.
  - 4) Dirección electrónica:
- d) Número previsto de empresas a las que se pretende invitar a presenta ofertas (procedimiento restringido): No procede.
- e) Admisión de variantes (si procede): No.
- f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 1 mes desde la fecha de apertura de las proposiciones económicas. Dicho plazo quedará ampliado en quince (15) días hábiles cuando sea necesario seguir los trámites a que se refiere el artículo 152.3 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público relativo a las ofertas con valores anormales o desproporcionados.

9.— *Apertura de ofertas:*

- a) Dependencia: Sala de reuniones de la Secretaría General Técnica.
- b) Dirección: C/ Charles Darwin s/n.
- c) Localidad y código postal: Oviedo, 33005.
- d) Fecha y hora: A las 9.30 horas del tercer día hábil siguiente al de la conclusión del plazo de presentación de solicitudes.

10.— *Gastos de publicidad:*

A cargo del adjudicatario hasta un importe máximo de 4.000,00 €.

11.— *Fecha de envío del anuncio al Diario Oficial de la Unión Europea (en su caso):*

12.— *Otras informaciones:*

Por razones técnicas el proyecto se encuentra a disposición de los interesados en la Copistería Reproastur Digital S.L.L., Plaza Adolfo Barthe Aza 5 de Oviedo (33009). Tfno. 984 08 50 09.

Oviedo, a 30 de octubre de 2017.—La Secretaria General Técnica.—Cód. 2017-12089.