



## I. PRINCIPADO DE ASTURIAS

### • OTRAS DISPOSICIONES

#### CONSEJERÍA DE SERVICIOS Y DERECHOS SOCIALES

*RESOLUCIÓN de 15 de octubre de 2015, de la Consejería de Servicios y Derechos Sociales, por la que se resuelve la convocatoria de ayudas estatales destinadas a la financiación de la implantación del informe de evaluación de edificios.*

En relación con el asunto de referencia resultan los siguientes

#### Antecedentes de hecho

*Primero.*—Por Real Decreto 233/2013 de 5 de abril de 2013 (BOE 10 de abril 2013) se aprobó el Plan Estatal de fomento del alquiler de viviendas, la rehabilitación edificatoria y la regeneración y renovación urbana, 2013-2016, que incluye entre las actuaciones y situaciones subvencionables el programa de apoyo a la implantación del informe de evaluación de los edificios. En desarrollo del mismo se suscribió un Convenio entre el Ministerio de Fomento y la Consejería de Bienestar Social y Vivienda en fecha 16 de septiembre de 2014 (BOPA n.º 228 de 1-X-2014).

*Segundo.*—Por Resolución de la Consejería de Bienestar Social y Vivienda, de 12 de mayo de 2014 (BOPA 118 de 23-V-2014) se aprobaron las bases reguladoras de la convocatoria pública de ayudas estatales y autonómicas destinadas a la implantación y financiación del informe de evaluación de edificios (modificada por Resolución de la Consejería de Bienestar Social y Vivienda de fecha 5 de marzo de 2015, BOPA 66 de 20-III-2015).

*Tercero.*—Por acuerdo del Consejo de Gobierno de fecha 30 de julio de 2014 se autorizó el gasto plurianual comprometido en el citado convenio de colaboración y, dentro del mismo, el correspondiente al programa de apoyo a la implantación del informe de evaluación de edificios, con cargo a la aplicación 16.04.431A.785.003 y con el siguiente desglose:

Ejercicio 2014: 200.000 €

Ejercicio 2015: 200.000 €

Ejercicio 2016: 200.000

*Cuarto.*—Por Resolución de 18 de marzo de 2015, de la Consejería de Bienestar Social y Vivienda, se aprueba la convocatoria pública de ayudas estatales destinadas a la financiación de la implantación del informe de evaluación (BOPA 78 de 6-IV-2015).

*Quinto.*—Una vez finalizado el plazo de presentación de solicitudes previsto en la convocatoria, y examinada la documentación presentada por los/as solicitantes, con fecha 29 de septiembre de 2015, se reunió la Comisión de Valoración de Ayudas, proponiéndose la concesión de ayuda a 80 expedientes por un importe total de veinticuatro mil setecientos ochenta y un euros con veintinueve céntimos (24.781,21 €).

#### Fundamentos de derecho

*Primero.*—En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 4 de la Ley 8/2013, de 26 de junio, de rehabilitación, regeneración y renovación urbanas; y en los artículos 33 y siguientes del Real Decreto 233/2013, de 5 de abril, por el que se aprueba el Plan Estatal de fomento del alquiler de viviendas, la rehabilitación edificatoria y la regeneración y renovación urbana, 2013-2016.

*Segundo.*—De conformidad con lo previsto en la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones y el reglamento que la desarrolla, aprobado por Real Decreto 887/2006, de 21 de julio y el Decreto 71/1992, de 29 de noviembre, por el que se regula el régimen general de concesión de subvenciones en el ámbito del Principado de Asturias.

*Tercero.*—En ejecución de la Resolución de la Consejería de Bienestar Social y Vivienda, de 12 de mayo de 2014 (BOPA 118 de 23-V-2014) por la que se aprueban las bases reguladoras de la convocatoria pública de ayudas estatales y autonómicas destinadas a la implantación y financiación del informe de evaluación de edificios (modificada por Resolución de la Consejería de Bienestar Social y Vivienda de fecha 5 de marzo de 2015, BOPA 66 de 20-III-2015) y de la Resolución de la Consejería de Bienestar Social y Vivienda de 18 de marzo de 2015, por la que se aprueba la convocatoria de ayudas estatales destinadas a la financiación de la implantación del informe de evaluación de edificios.

*Cuarto.*—En el ejercicio de las competencias atribuidas a la titular de la Consejería de Servicios y Derechos Sociales, en virtud del Decreto 6/2015, de 28 de julio, del Presidente del Principado de Asturias, de reestructuración de las Consejerías que integran la Administración de la Comunidad Autónoma y del Decreto 66/2015, de 13 de agosto por el que se establece la estructura orgánica básica de la Consejería de Servicios y Derechos sociales.

Por todo lo expuesto,



## RESUELVO

*Primero.*—Conceder la subvención, disponer el gasto, reconocer la obligación e interesar el pago con cargo a la aplicación 16.04.431A.785.003 del Presupuesto del Principado de Asturias para el ejercicio 2015 para los/as beneficiarios/as que se relacionan en el anexo I a la presente Resolución, por los importes que se indican en el mismo, siendo el importe total 24.781,21 €.

*Segundo.*—Declarar como desistidas las solicitudes que se indican en el anexo II a la presente Resolución.

*Tercero.*—Denegar las solicitudes relacionadas en el anexo III a la presente Resolución por incumplimiento de los requisitos señalados, recogidos en la Cláusula Cuarta de la convocatoria.

*Cuarto.*—Ordenar la publicación de la presente Resolución en el *Boletín Oficial del Principado de Asturias*.

Este acto pone fin a la vía administrativa y contra el mismo cabe interponer recurso contencioso-administrativo ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia del Principado de Asturias, en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente al de su notificación, sin perjuicio de la posibilidad de previa interposición del recurso potestativo de reposición ante la Consejera de Servicios y Derechos Sociales en el plazo de un mes, contado desde el día siguiente al de su notificación, no pudiendo simultanearse ambos recursos, conforme a lo establecido en el artículo 28 de la Ley del Principado de Asturias 2/1995, de 13 de marzo, sobre Régimen Jurídico de la Administración del Principado de Asturias, y en el artículo 116 de la Ley 30/92, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, y sin perjuicio de que los interesados puedan ejercitar cualquier otro que estimen oportuno.

Oviedo, a 15 de octubre de 2015.—La Consejera de Servicios y Derechos Sociales, Pilar Varela Díaz.—Cód. 2015-15531.

### Anexo I

Expediente	NIF	Nombre/Razón Social	Importe concedido
2015/218125	H33751348	Cdad. Prop. Gran Capitán 45	240,00 €
2015/221299	H33734708	Cdad. Prop. Manuel Junquera 30 de Gijón	387,26 €
2015/223657	H33698507	Cdad. Prop Avda de la Costa, 25 de Gijón	500,00 €
2015/224788	H33963950	Cdad. Prop Cl Príncipe N 14 de Gijón	500,00 €
2015/224799	H33731191	Cdad. Prop Premio Real 15 Gijón	500,00 €
2015/229420	H33320854	Cdad Cl Armando Palacio Valdés, 5 Mieres	120,00 €
2015/229428	H33290313	Cdad Prop Edificio Neptuno Avilés	500,00 €
2015/231521	E74061946	Zueras Beltrán, CB /Mariscal Solís 14 Oviedo	450,00 €
2015/232215	H33063793	Cdad de Prop de Santa Teresa 20 de Oviedo	500,00 €
2015/233663	H33752262	Cdad Prop Cl Río Nalón 23 de Gijón	240,00 €
2015/233689	H74386459	Cdad Prop Lorenzo Abreuñedo, 3	240,00 €
2015/233936	H33212721	Comunidad Propietarios Uría 76	380,00 €
2015/234205	H33294745	Cdad. Prop. Avda. Fernández Balsera, 26 Avilés	390,00 €
2015/234223	H33710401	Cdad Prop Cl Ramón y Cajal 36 de Gijón	120,00 €
2015/234300	H33816422	Cdad Prop Cl Campo Sagrado N 19 de Gijón	80,00 €
2015/234307	H33259342	Cdad. Prop. C/ Juan de la Cosa, 5.- la Luz.- Avilés	480,00 €
2015/234468	H33707837	Cdad Cl Magnus Blikstad 5 7 Gijón	260,00 €
2015/234612	H33726118	Cdad Prop C/ Las Mercedes Nº 4	160,00 €
2015/234687	H33457458	Cdad. Prop. Avda. De Lugo, 131 Avilés	240,00 €
2015/234694	H33750589	Cdad Prop. Eulalia Álvarez, 8	200,00 €
2015/234709	H33738360	Cdad Prop Edificio Ursulinas Pablo Iglesias 2-4 Gijón	500,00 €
2015/234714	H33239138	Comunidad Propietarios Velasquita Giraldez 1 Oviedo	495,00 €
2015/234735	H33282880	Comunidad Propietarios Joaquín Villa Ceñal 9	360,00 €
2015/234748	H33401282	Cdad Prop Carreño Miranda, 42 Mieres	160,00 €
2015/234874	E33026188	Comunidad de Propietarios Cl Comandante Caballero 2 y 4, Oviedo	500,00 €
2015/234883	H33312695	Cdad Prop General Yague 3 Oviedo	500,00 €
2015/234887	H33288507	Cdad Prop Calle Oñón 62	380,00 €
2015/234889	H33132440	Cdad Prop Valeriano Miranda 1bis de Mieres	240,00 €



Expediente	NIF	Nombre/Razón Social	Importe concedido
2015/234901	H33448853	Comunidad Propietarios Vega de Anzo 1 y 3 Oviedo	420,00 €
2015/234907	H33083338	Cdad General Yagüe, 2 de Oviedo	300,00 €
2015/234911	H33350208	Cdad Prop. Azcárraga, 17 de Oviedo	120,00 €
2015/234916	H33567249	Cdad Prop Cl Manuel Llaneza, 72 Mieres	100,00 €
2015/234921	H33696071	Cdad Prop Menéndez Pelayo 9 Gijón	440,00 €
2015/234944	H33269556	Cdad. Grupo Jovellanos Calle Aller 16a Mieres	300,00 €
2015/234970	H33282757	Cdad Cl San José Artesano, 10. Avilés	450,00 €
2015/234971	H33756131	Cdad. Prop. Conde Real Agrado ,8.- Gijón	200,00 €
2015/235011	H33702960	Cdad. Prop Laboratorios	400,00 €
2015/235235	H33703638	Comunidad de Propietarios Pº de la Infancia Nº 8	320,00 €
2015/236183	H33710310	Cdad Prop Cl Leopoldo Alas, 53 de Gijón	400,00 €
2015/236184	H33718321	Cdad de Prop. Alonso Ojeda 22 de Gijón	300,00 €
2015/236186	H33716788	Cdad Prop Cl San Bernardo, 24 de Gijón	200,00 €
2015/236188	H33745746	Cdad Prop Cl Julio 38 de Gijón	240,00 €
2015/236189	H33727215	Comunidad Propietarios Ramiro I Numero 1Gijón	260,00 €
2015/236200	H33263559	Cdad Prop Cl Fuente del Prado Num 6 Oviedo	500,00 €
2015/236211	H33341934	Pruneda 6 Avilés	320,00 €
2015/236223	H33735937	Com Prop Cile Adolfo Vega , 5 Gijón	100,00 €
2015/236229	H33074717	Cdad Prop Manuel Pedregal 12 y Avda Santander, 10 Oviedo	500,00 €
2015/236230	H33314899	Cdad Prop Pza del Carbayedo, Nº 23	120,00 €
2015/236258	H33267162	Cdad. Prop. Pelayo, 24 - Avilés	280,00 €
2015/236261	10717784Z	González de Dios, María Joséfa	160,00 €
2015/236289	H33311671	Cdad Prop Avda del Cristo 42-44-46 Oviedo	500,00 €
2015/236297	H33224155	Cdad Prop del Edificio Sevilla C/Casillo Gauzón 14 Piedras Blancas	300,00 €
2015/236303	H74091430	Cdad. Prop. Campoamor 3 - Oviedo	260,00 €
2015/236307	H33766015	Cdad. Prop Cl Reconquista 2 Gijón	260,00 €
2015/236313	H33755190	Cdad Prop Cl Ramón y Cajal, 40 de Gijón	300,00 €
2015/236314	H33382243	Cdad. Prop. Suárez de la Riva, 4 - Oviedo	280,00 €
2015/236318	H33133091	Cdad Prop. La Libertad 10 Piedras Blancas	240,00 €
2015/236339	H74253170	Cdad Prop la Libertad 23 y 25 Piedras Blancas	300,00 €
2015/236345	H33285032	Comunidad Propietarios Llamaquique 1	500,00 €
2015/236349	H33696378	Cdad Prop Aquilino Hurle, 43	425,00 €
2015/236355	H33705302	Comunidad Propietarios Extremadura 63 Portal 2 de Gijón	200,00 €
2015/236356	H33719634	Comunidad Vecinos Ramiro I 20	240,00 €
2015/236357	H33108374	Comunidad Propietarios Arquitecto Reguera 7	500,00 €
2015/236362	H33271677	Cdad Prop Barrio Santa Cristina, 7 Lena	200,00 €
2015/236368	H33257221	Cdad Prop Cl Alfonso I Nº1	300,00 €
2015/236377	H33282138	Comunidad Propietarios Gaspar García Laviana 2	240,00 €
2015/236393	H33308339	Cdad Prop Cl la Libertad, 3 de Piedras Blancas	200,00 €
2015/236440	H33222324	Comunidad Propietarios Ramiro I 7 Piedras Blancas	220,00 €
2015/236447	H33290404	Comunidad Propietarios Gijón 5 y 7 Piedras Blancas	300,00 €
2015/236508	H33681685	Cdad Prop Magnus Blistak 58	500,00 €
2015/236521	H33812686	Cdad Prop Cl Cienfuegos, 40 de Gijón	240,00 €
2015/236532	H33742149	Cdad Prop Schultz 51 de Gijón	240,00 €
2015/236533	H33723081	Cdad. Prop. Guipuzcoa, 37 - Gijón	200,00 €
2015/236546	H33345893	Cdad Prop Cl Augusto Junquera, 10 B	200,00 €

Expediente	NIF	Nombre/Razón Social	Importe concedido
2015/236581	H33733635	Comunidad Propietarios Capua 6	274,95 €
2015/236591	H33283334	Comunidad Propietarios la Libertad 8 Piedras Blancas	260,00 €
2015/236601	H33708736	Cdad Prop Cl Sahara 31 de Gijón	329,00 €
2015/236605	H33701582	Cdad Prop C/ Ramón y Cajal, 30- Gijón	240,00 €
2015/236606	H33709981	Cdad Prop Cl Santiago, 20 de Gijón	240,00 €
2015/236617	H33723842	Comunidad Propietarios Brasil 24	240,00 €

*Anexo II*

Expediente	NIF	Nombre/Razón Social	Motivo
2015/226829	H33760059	Cdad Prop Av Pablo Iglesias 73 de Gijón	Desistido, art 71,1 Ley 30/92
2015/226934	H33808817	Cdad. Prop C/ Uría, 2	Desistido, art 71,1 Ley 30/93
2015/236341	B80934458	Cdad. Prop Covaqui, S.L. Oviedo	Desistido, art 71,1 Ley 30/94
2015/227343	H33724162	Cdad. Prop Peñalba, 17	Desistido, art 71,1 Ley 30/94
2015/234627	H33313222	Cdad. Prop. C/ Naranjo de Bulnes, 12	Desistido, art 71,1 Ley 30/95
2015/234695	H33330333	Cdad. Prop el Bolado, 6 de Grado	Desistido, art 71,1 Ley 30/96
2015/234929	H33233404	Cdad. Prop. Julio González Pola,7	Desistido, art 71,1 Ley 30/97
2015/236240	H74056854	Comunidad Propietarios Plaza Porlier 1 Oviedo	Desistido, art 71,1 Ley 30/98
2015/236260	H33286774	Cdad Prop Casa 60 de Llano Ponte Avilés	Desistido, art 71,1 Ley 30/99
2015/236285	H33358821	Cdad. Prop. La Lila, 12 - 33002 Oviedo	Desistido, art 71,1 Ley 30/100
2015/236560	H33534918	Cdad. Prop. Manuel Pedregal, 15	Desistido, art 71,1 Ley 30/101
2015/236379	H33716432	Cdad Prop Avda Gral Suárez Valdés, 24 de Gijón	Desistido, art 71,1 Ley 30/102

*Anexo III*

Expediente	NIF	Nombre/Razón Social	Motivo
2015/223948	H33297748	Cdad Prop Avda Lugo 21,23 y 25 Avilés	Incumple Ax. I, Cuarta II Doc. Técnica Pto. 1 apto 3.
2015/224879	E33082512	Comunidad de Propietarios "La Casona"	Incumple Ax. I, Cuarta II Doc. Técnica punto 1 apts. 5 y 7
2015/226764	H33742990	Cdad Prop Cl Manuel Llana, N.º39 de Gijón	Incumple Ax. I, Cuarta: I Doc. Activa.
2015/228650	H33769563	Comunidad de Propietarios San Bernardo Nº 30	Incumple Ax. I, Cuarta: I Doc. Activa. No justifica pago/ II Doc Técnica Incumple el punto 3).
2015/229372	H33277955	Comunidad de Propietarios Independencia, 22. Oviedo	Incumple Ax. I, Cuarta II Doc. Técnica pto 1. apt. 3
2015/230608	E33445842	Herederos de Manuel González, C.B.	Incumple Ax. I, Cuarta II Doc. Técnica punto 1 apto.8
2015/230856	H33256058	Cdad Prop Avda del Cristo, 28 de Oviedo	Incumple Ax. I, Cuarta: I Doc. Activa.
2015/231509	H74390667	Cdad Prop Cl Vázquez de Mella, Nº 4 Oviedo	Incumple Ax. I, Cuarta II Doc. Técnica pto. 1.IEE
2015/231903	H33716705	Cdad. Prop. Río Eo, 62.- Gijón	Incumple Ax. I, Cuarta II Doc. Técnica pto 1 apdo. 3 y 7
2015/233946	H33069220	Cdad. Prop. C/ Hermanos Pidal 34. Oviedo	Incumple Ax. I, Cuarta: I Doc. Técnica Facturas y justificante no son originales).Ax. I, Cuarta: .II Doc. Técnica punto1 apto. 5 y 8,; Punto 2
2015/233955	H33726159	Comunidad de Propietarios Calle Alfredo Truán 8	Incumple Ax. I, Cuarta, II Doc. Técnica punto 1, apt 3
2015/234217	11004453B	C.P.Real Fernández, Manuela Vital Aza 26 Lena	Incumple Ax. I, Cuarta, II Doc. Técnica punto 1, apt. 7
2015/234724	H33722893	Cdad Prop. Pinzón 3 de Gijón	Incumple Ax. I, Cuarta I Doc. Técnica II Pto 1, apt. 5 y 7
2015/234960	H33268236	Cdad Prop. Monte Osorio, 6 de Mieres	Incumple Ax I, Cuarta .II Doc. Técnica Punto 1.apto. 7
2015/235997	H74007667	Cdad Prop. Carreño Miranda, 50 de Mieres	Incumple Ax I, Cuarta .II Doc. Técnica Punto 2
2015/236132	H33266610	Comunidad Propietarios Gutiérrez Herrero 10 Avilés	Incumple: Ax I, Cuarta .II Doc. Técnica Punto 1.apto 3 y 5
2015/236182	H33696170	Cdad Prop Menéndez Pelayo 30	Incumple: Ax I, Cuarta .II Doc. Técnica Punto 1.apto.2,5 y 7
2015/236214	E33055575	Cdad Prop Edif. San Francisco, 3 de Oviedo	Incumple: Ax I, Cuarta .II Doc. Técnica Punto 1.apto.7



Expediente	NIF	Nombre/Razón Social	Motivo
2015/236238	H33308727	Cdad Edif Las Regueras, Gaspar García Laviana Nº1 de Lugones	Incumple Ax I, Cuarta .II Doc. Técnica Pto1.7 en relación al 1.8)
2015/236245	H33395716	Cdad Prop Cooperativa San Antonio de Cangas de Onís- Avda Castilla, 22, Rey Pelayo, 2 y Fruela,	Incumple Ax I, Cuarta .II Doc. Técnica Pto1.3)
2015/236257	H33751926	Comunidad Propietarios Usandizaga 18 Gijón	Incumple Ax I, Cuarta I Doc. Adtiva; .II Doc. Técnica Pto1.apto. 8 y 2)
2015/236271	H33291774	Cdad. Prop. Eduardo Martínez Torner	Incumple Ax I, Cuarta .II Doc. Técnica Pto.1(apto. 7)
2015/236287	H33226135	Cdad. Prop. Pelayo, 2 - Llanera	Incumple Ax I, Cuarta .II Doc. Técnica Pto.1(apto. 7 y 8)
2015/236327	H33777194	Cdad. Prop. Juanín de Mieres, 3 - Gijón	Incumple Ax. I, Cuarta: I Doc. Admtiva; I I ,1 Doc. Técnica pto.1 apto. 7
2015/236343	H33718974	Comunidad Propietarios San Ignacio 9 Gijón	Incumple Ax. I, Cuarta: I Doc . Admtiva;
2015/236350	H33707878	Cdad. Prop. Puerto del Palo, 4 - Gijón	Incumple Ax I, Cuarta .II Doc. Técnica pto.1 apto.8
2015/236353	H33220054	Cdad Prop Cl Las Artes, 12 de Avilés	Incumple Ax I, Cuarta .II Doc. Técnica pto.1 apto..3
2015/236520	H33790809	Comunidad Propietarios Llanes 9	Incumple Ax. I, Cuarta: I I. 1 Doc. Técnica Pto 1 apt.3