

## EN 16/17 Subasta Publica para la Enajenación de Local Comercial sito en la Plaza del Abedul Nº 2, de Santullano, Mieres

### Situación



Local comercial situado en la planta baja de un edificio de viviendas. El edificio tiene acceso desde una plaza peatonal y se encuentra a muy escasa distancia del Hospital Álvarez Buylla y del Centro Comercial Caudalia. Hay un estacionamiento gratuito en superficie en la misma calle.

### Descripción

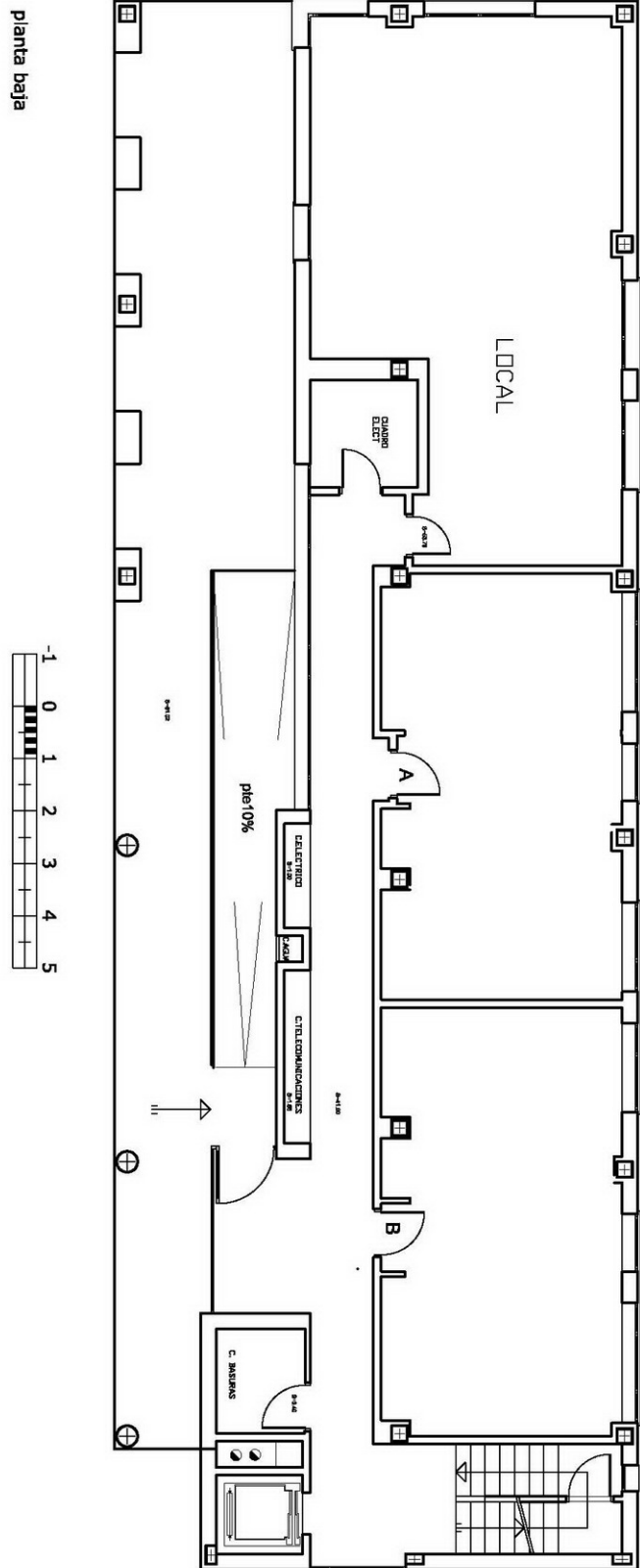
"URBANA .- Local rotacional, del Tipo A, sito en la planta baja del edificio de viviendas declaradas protegidas por la Comunidad Autónoma del Principado de Asturias, VPA Régimen Especial, Expte A-05/06, sito en Santullano, concejo de Mieres. Tiene una superficie útil de cincuenta y tres metros setenta y seis décímetros cuadrados, y tiene su acceso a través del portal del edificio. Linda, mirando al edificio desde su fachada principal o viento Sur: Frente, terreno de la propia parcela y cuarto comunitario destinado a albergar cuadro eléctrico; fondo e izquierda, terrenos exteriores a la propia parcela, derecha, cuarto comunitario destinado a albergar cuadro eléctrico y Finca número 3. le corresponde un a cuota de participación, por razón del edificio al que pertenece, de tres enteros sesenta y seis centésimas por ciento."

### Datos registrales

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Mieres, al Tomo 1036, Libro 911, Folio 109". Finca nº 77251"

### Referencia catastral

4099302TN7849N0001YY





Fachada del edificio desde la plaza.





Fachada posterior del local.